

## Bostad 2.0 – KTH och 20 initiativtagare i gemensamma projekt för forskning om Sveriges bostadsmarknad

**Social  
bostadsförsörjning –  
Kymmendöprojektet**



***20 oktober 2023  
08.15-09.00  
via Zoom***



Forskningsprogrammet KTH Bostad 2.0 fokuserar på dagens situation på bostadsmarknaden i relation till: konsumenter, branschen, myndigheter; lagar, regler, ekonomi, hållbarhet samt ett antal sociala, miljömässiga, tekniska och ekonomiska aspekter. KTH Bostad 2.0 består av flera forskningsprojekt med en gemensam utgångspunkt: En bostadsmarknad för alla.



Martin Lindfors,  
Stockholms  
Stadsmission



Alexandra Berg,  
Stockholms  
Stadsmission



Han-Suck Song,  
KTH

## Social bostadsförsörjning – Kymmendöprojektet

Som en aktiv aktör inom hemlöshetsområdet har Stockholms Stadsmission gått från ord till handling genom att förvärva en tomträtt i Stockholm – Kymmendö 4. I Kymmendö-modellen planeras en rad innovativa inslag, t.ex. differentierad hyressättning och behovsorienterade urvalskriterier. Hyressättningsmodellen syftar till att skapa en ökad social rättvisa, genom att ta hänsyn till

hyresgästens disponibla inkomst. De behovsorienterade urvalskriterierna innebär i sin tur att man planerar att ta särskild hänsyn till den sökandes sociala situation, i stället för att (som i traditionella kösystem) välja sökande med längst kötid. Förhoppningen är att Kymmendö ska kunna inspirera andra aktörer inom fastighetsbranschen som vill bidra till en mer socialt hållbar bostadsförsörjning i Sverige.

**KTH Bostad 2.0 frukostseminarier med fokus på bostadsmarknaden**  
Tid: Fredagar jämna veckor 08.15-09.00.  
Plats: Zoom (länk skickas ut efter registrering)  
Anmälan: [kth.se/bostad2noll](https://kth.se/bostad2noll)

# Välkommen till KTH Bostad 2.0 och en serie frukostseminarier om Sveriges bostadsmarknad

## Program hösten 2023

### MODERATORER

Mats Wilhelmsson & Cecilia Hermansson



Mats Wilhelmsson,  
KTH



Cecilia Hermansson,  
KTH

- 20 oktober** Social bostadsförsörjning – Kymmendöprojektet
- 3 november** Hemmaboende vuxna barn
- 17 november** Rätten till bostad
- 1 december** Aktiva åtgärder i allmännyttan
- 15 december** KTH Bostad 2.0 – en sammanfattning och vägen framåt