

## Bostad 2.0 – KTH och 20 initiativtagare i gemensamma projekt för forskning om Sveriges bostadsmarknad

**Konsumtion av  
boende**



***24 maj 2024  
08.15-09.00  
via Zoom***



Forskningsprogrammet *KTH Bostad 2.0* fokuserar på dagens situation på bostadsmarknaden i relation till: konsumenter; branschen; myndigheter; lagar; regler; ekonomi; hållbarhet; samt ett antal sociala, miljömässiga, tekniska och ekonomiska aspekter. *KTH Bostad 2.0* består av flera forskningsprojekt med en gemensam utgångspunkt: *En bostadsmarknad för alla.*

Foto: Filippa Ländin



**Martin Hofverberg**, chefekonom, Hyresgästföreningen



**Herman Donner**, universitetslektor, KTH

## Konsumtion av boende

Hyresregleringar påverkar hur effektivt bostadsbeståndet i ett land kan utnyttjas, eftersom lägre hyror leder till att hushåll konsumerar mer boyta.

Boende i lägenheter som är mer subsidierade konsumerar mer yta per person jämfört med hushåll i lägenheter där hyrorna är närmare

estimerade marknadshyror.

I Stockholms innerstad skulle marknadshyror leda till 15,2% fler boende i det befintliga beståndet.

Herman Donner presenterar en ny studie med fokus på hyresmarknaden och Hyresgästföreningens chefekonom Martin Hofverberg diskuterar resultat och analys.

### **KTH Bostad 2.0 – frukostseminarier med fokus på bostadsmarknaden**

Tid: Fredagar 08.15-09.00.

Plats: Zoom (länk skickas ut efter registrering)

Anmälan: [kth.se/bostad2noll](https://kth.se/bostad2noll)

# Välkommen till *KTH Bostad 2.0* och en serie frukostseminarier om Sveriges bostadsmarknad

## Program våren 2024

MODERATOR

Mats Wilhelmsson, professor, KTH



**8 mars**

Genusskillnader i ungas sparande

**3 maj**

Kan koordinatbestämda fastighetsgränser skapa förutsättningar för ett ökat bostadsbyggande?

**24 maj**

Konsumtion av boende

**14 juni**

Översvämningsrisk och fastighetsvärden