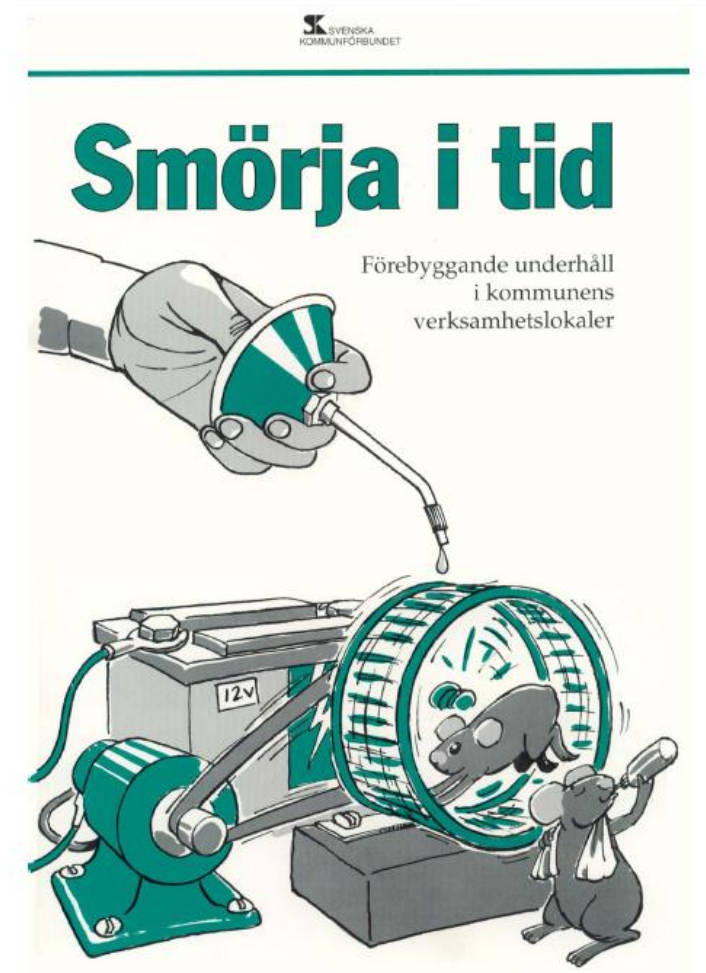


# Anläggning 2

## Drift och underhåll av VA-anläggningar Att smörja i tid



# Tommy Giertz

[tommy.giertz@byv.kth.se](mailto:tommy.giertz@byv.kth.se)



## Kapitel 1 – Vad är underhåll ?

Bakgrund – har vi råd att inte underhålla våra anläggningar ?



# Kapitel 2 – Modeller för förebyggande underhåll

Beskrivning av industrimodellen

(Fastighetsmodellen)

Jämförelse mellan ovanstående

Periodiskt underhåll

Tillståndskontroll

Att läsa: sid 10 -13 + 15 - 17



## Kapitel 3 – Uppbyggnad av FU-system

Hur skapar man och arbetar med ett FU-system ?  
(förebyggande underhåll)



Att läsa: sid 20 – 23.

# Kapitel 4 – Exempel på administration, rutiner och organisation

Databas – anläggningsregister

Arbetsorder

Felregistrering

Sammanställningar rapporter

Att läsa: sid 24 – 29.



# Kapitel 5 – Kommunexempel



# Kapitel 6 – Detaljerad redovisning av industrimodellen

Underhållssystemet

Datorhjälp

Beredning, planering, arbetsorder



Att läsa: sid 42-50





SLUT