



AF1751 Bygglov och fastighetssjuridik 7,5 hp

Building Permit and Real Estate Law

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

Fastställande

Skolchef vid ABE-skolan har 2020-11-02 beslutat att fastställa denna kursplan att gälla från och med HT 2021, diarienummer: A-2020-2221.

Betygsskala

P, F

Utbildningsnivå

Grundnivå

Huvudområden

Arkitektur

Särskild behörighet

Avklarad kurs: AF1749 (ersätter HS1009 fr.o.m. läsår 21/22)

För sökande till HT21 krävs bara HS1009.

Undervisningsspråk

Undervisningsspråk anges i kurstillfällesinformationen i kurs- och programkatalogen.

Lärandemål

Efter avslutad kurs ska studenten kunna:

- använda sig av juridiska dokument som har betydelse för förvaltning och fastighetsutveckling
- använda sig av erhållen kunskap gällande lagar och regler kring detaljplaner, bygglövsprövning och byggkontroll
- tillämpa relevanta delar av Plan- och bygglagen i bygglövsärenden
- använda sig av erhållen kunskap gällande lagstiftningen som berör rollen som myndighetsutövare inom kommuner.

Kursinnehåll

- Grundläggande fastighetsjuridik
- Lagstiftning som berör rollen som myndighetsutövare inom kommuner
- Plan- och bygglagens krav vad gäller markanvändning, byggande och bevarande
- Plan-, bygglövs- och kontrollprocesser enligt Plan- och bygglagen
- Miljöbalkens regler om riksintressen och områdesskydd
- Den svenska bebyggelsens arkitekturhistoria

Examination

- PROA - Projekt, 5,0 hp, betygsskala: P, F
- TEN1 - Skriftlig tentamen, 2,5 hp, betygsskala: A, B, C, D, E, FX, F

Examinator beslutar, baserat på rekommendation från KTH:s handläggare av stöd till studenter med funktionsnedsättning, om eventuell anpassad examination för studenter med dokumenterad, varaktig funktionsnedsättning.

Examinator får medge annan examinationsform vid omexamination av enstaka studenter.

Etiskt förhållningssätt

- Vid grupparbete har alla i gruppen ansvar för gruppens arbete.
- Vid examination ska varje student ärligt redovisa hjälp som erhållits och källor som använts.
- Vid muntlig examination ska varje student kunna redogöra för hela uppgiften och hela lösningen.