



AI2144 Företagsfinansiering 7,5 hp

Corporate Finance

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

Fastställande

Kursplan för AI2144 gäller från och med HT13

Betygsskala

A, B, C, D, E, FX, F

Utbildningsnivå

Avancerad nivå

Huvudområden

Industriell ekonomi, Samhällsbyggnad

Särskild behörighet

Behörig till masterprogrammet Fastigheter och byggande samt goda kunskaper i investeringsanalys. För en djupare förståelse av kursen rekommenderas Financial Investments (AI2135).

Undervisningsspråk

Undervisningsspråk anges i kurstillfällesinformationen i kurs- och programkatalogen.

Lärandemål

Kursens övergripande mål är att ge kursdeltagarna goda yrkesinriktade och teoretiska kunskaper om samspelet och interaktionen mellan investerings-, finansierings- och utdelningsbeslut.

Efter genomgången kurs ska studenten kunna analysera och lösa problem- och frågeställningar som:

- Ska företaget reinvestera eller dela ut majoriteten av intäkterna (företagets aktieutdelningsbeslut)?
- Om företaget behöver externt kapital, ska det emittera aktier, låna pengar, eller använda sig av finansiella hybridlösningar (företagets kapitalstrukturbeslut)?
- Ska företaget låna kortfristigt eller långfristigt?
- Ska företaget låna på den inhemska eller på utländska kapitalmarknader?
- Ska företaget använda sig av riskreducerande finansiella transaktioner?
- När ska ett företag använda leasing som ett verktyg för att finansiera affärer och investeringar?

Kursdeltagarna kommer också att lära sig

- Förstå och förklara hur finansieringsprocessen kan gå till för både nya och etablerade företag.
- Värdera projekt och verksamheter som finansieras på olika sätt.
- Olika aspekter av cash management.
- Analysera finansiella rapporter.
- Förstå hur strategiska allianser kan hjälpa företag att erhålla kapital och hantera risker.
- Värdera aktier, konvertibler och obligationer.

Kursinnehåll

Aktieutdelningspolicy; Kapitalstrukturteorier; Finansiell hävstång; kort- och långfristig upplåning; Eget kapital, lån och hybridinstrument; Aktievärdering; Obligationsvärdering; Emission av värdepapper; Kreditrating; WACC, FTE och APV; Cash management; Analys av bokslutsrapporter; Strategiska allianser.

Kurslitteratur

Corporate Finance: International Edition.

Författare: Jonathan Berk and Peter DeMarzo. Latest Edition.

Examination

- TEN₁ - Tentamen, 5,5 hp, betygsskala: A, B, C, D, E, FX, F

- ÖVN1 - Övningsuppgift, 2,0 hp, betygsskala: P, F

Examinator beslutar, baserat på rekommendation från KTH:s handläggare av stöd till studenter med funktionsnedsättning, om eventuell anpassad examination för studenter med dokumenterad, varaktig funktionsnedsättning.

Examinator får medge annan examinationsform vid omexamination av enstaka studenter.

Etiskt förhållningssätt

- Vid grupparbete har alla i gruppen ansvar för gruppens arbete.
- Vid examination ska varje student ärligt redovisa hjälp som erhållits och källor som använts.
- Vid muntlig examination ska varje student kunna redogöra för hela uppgiften och hela lösningen.