



# AI2144 Företagsfinansiering 7,5 hp

Corporate Finance

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

## Fastställande

Kursplan för AI2144 gäller från och med VT15

## Betygsskala

A, B, C, D, E, FX, F

## Utbildningsnivå

Avancerad nivå

## Huvudområden

Industriell ekonomi, Samhällsbyggnad

## Särskild behörighet

Behörig till masterprogrammet Fastigheter och byggande samt goda kunskaper i investeringsanalys. För en djupare förståelse av kursen rekommenderas Financial Investments (AI2135).

## Undervisningsspråk

Undervisningsspråk anges i kurstillfällesinformationen i kurs- och programkatalogen.

## Lärandemål

Kursens övergripande mål är att ge kursdeltagarna goda yrkesinriktade och teoretiska kunskaper om samspelet och interaktionen mellan investerings-, finansierings- och utdelningsbeslut.

Efter genomgången kurs ska studenten kunna analysera och lösa problem- och frågeställningar som:

- Ska företaget reinvestera eller dela ut majoriteten av intäkterna (företagets aktieutdelningsbeslut)?
- Om företaget behöver externt kapital, ska det emittera aktier, låna pengar, eller använda sig av finansiella hybridlösningar (företagets kapitalstrukturbeslut)?
- Ska företaget låna kortfristigt eller långfristigt?
- Ska företaget låna på den inhemska eller på utländska kapitalmarknader?
- Ska företaget använda sig av riskreducerande finansiella transaktioner?
- När ska ett företag använda leasing som ett verktyg för att finansiera affärer och investeringar?

Kursdeltagarna kommer också att lära sig

- Förstå och förklara hur finansieringsprocessen kan gå till för både nya och etablerade företag.
- Värdera projekt och verksamheter som finansieras på olika sätt.
- Olika aspekter av cash management.
- Förstå hur strategiska allianser (t ex joint venture) kan hjälpa företag att erhålla kapital och hantera risker.
- Värdera aktier, konvertibler och obligationer.

## Kursinnehåll

Aktieutdelningspolicy; Kapitalstrukturteorier; Finansiell hävstång; kort- och långfristig upplåning; Eget kapital, lån och hybridinstrument; Aktievärdering; Obligationsvärdering; Emission av värdepapper; Kreditrating; WACC, FTE och APV.

## Kurslitteratur

Corporate Finance: International Edition.

Författare: Jonathan Berk and Peter DeMarzo. Latest Edition.

## Examination

- TEN1 - Tentamen, 5,5 hp, betygsskala: A, B, C, D, E, FX, F
- ÖVN1 - Övningsuppgift, 2,0 hp, betygsskala: P, F

Examinator beslutar, baserat på rekommendation från KTH:s handläggare av stöd till studenter med funktionsnedsättning, om eventuell anpassad examination för studenter med dokumenterad, varaktig funktionsnedsättning.

Examinator får medge annan examinationsform vid omexamination av enstaka studenter.

## Etiskt förhållningssätt

- Vid grupparbete har alla i gruppen ansvar för gruppens arbete.
- Vid examination ska varje student ärligt redovisa hjälp som erhållits och källor som använts.
- Vid muntlig examination ska varje student kunna redogöra för hela uppgiften och hela lösningen.