



AI2154 Avancerad fastighetsvärdering och analys 7,5 hp

Advanced Valuation and Analysis

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

Fastställande

Skolchef vid ABE-skolan har 2021-04-16 beslutat att fastställa denna kursplan att gälla från och med HT 2021, diarienummer: A-2021-0733.

Betygsskala

A, B, C, D, E, FX, F

Utbildningsnivå

Avancerad nivå

Huvudområden

Samhällsbyggnad

Undervisningsspråk

Undervisningsspråk anges i kurstillfällesinformationen i kurs- och programkatalogen.

Lärandemål

Efter fullgjord kurs ska kursdeltagare kunna:

- Tillämpa och analysera konventionella och avancerade metoder för värdering av fastigheter.
- Beskriva och analysera utmaningar med fastighetsmarknadsdata.
- Förklara och analysera förändringar marknadsförutsättningar för fastighetsvärderingstjänster.

Kursinnehåll

Metoder för fastighetvärdering, känslighets- och scenarioanalyser, fastighetsmarknadsinformation, marknaden för fastighetsvärdering.

Särskild behörighet

Kunskaper i kvantitativa metoder motsvarande innehållet i kursen AI2152

Examination

- TEN₁ - Skriftlig tentamen, 4,5 hp, betygsskala: A, B, C, D, E, FX, F
- ÖVN₁ - Övningsuppgifter, 3,0 hp, betygsskala: P, F

Examinator beslutar, baserat på rekommendation från KTH:s samordnare för funktionsnedsättning, om eventuell anpassad examination för studenter med dokumenterad, varaktig funktionsnedsättning.

Examinator får medge annan examinationsform vid omexamination av enstaka studenter.

Etiskt förhållningssätt

- Vid grupparbete har alla i gruppen ansvar för gruppens arbete.
- Vid examination ska varje student ärligt redovisa hjälp som erhållits och källor som använts.
- Vid muntlig examination ska varje student kunna redogöra för hela uppgiften och hela lösningen.