



# F1F5408 Teoretiska grundvalar för fastighetsindelning 7,5 hp

Real Estate Theory

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

## Fastställande

Kursplan för F1F5408 gäller från och med VT09

## Betygsskala

undefined

## Utbildningsnivå

Forskarnivå

## Särskild behörighet

Påbörjade forskarstudier inom ämnesområdena fastighetsteknik, fastighetsrätt eller fastighetsekonomi.

## Undervisningsspråk

Undervisningsspråk anges i kurstillfällesinformationen i kurs- och programkatalogen.

## Lärandemål

Det övergripande målet med kursen är att ge fördjupade kunskaper om fastigheters och markanknutna rättigheters betydelse för samhällsutvecklingen, baserat på teoribildning inom ekonomi, juridik, filosofi och statsvetenskap.

## Kursinnehåll

Kursinnehållet kan sammanfattas i följande punkter:

Ekonomiska teorier om ägande och rättigheter – property rights-skolan

Rättsfilosofiska tankar om ägande och rättigheter

Ägande- och rättighetsmodeller inom statsvetenskap och planeringsteori

Utformning av fastigheter och rättigheter, olika rättighetsregimer

Fastighetssamverkan vid gemensamma anläggningar

Registrering m.m. av fastigheter och rättigheter

## Kursupplägg

Kursen bedrivs i seminarieform, där deltagarna inför respektive seminarium ska läsa och analysera ett antal artiklar eller böcker. Till det avslutande seminariet ska deltagarna skriva en mindre uppsats som kopplar kursens teoretiska innehåll till det egna avhandlingsämnet.

## Kurslitteratur

Litteraturen består av vetenskapliga artiklar och böcker inom kursens ämnesområden. Kurslitteraturen beslutas och meddelas senast fyra veckor innan kursstart.

## Examination

Examinator beslutar, baserat på rekommendation från KTH:s handläggare av stöd till studenter med funktionsnedsättning, om eventuell anpassad examination för studenter med dokumenterad, varaktig funktionsnedsättning.

Examinator får medge annan examinationsform vid omexamination av enstaka studenter.

)

## Övriga krav för slutbetyg

Aktivt deltagande i seminarier, 4.5 hp

Godkänd inlämningsuppgift, 3 hp

## Etiskt förhållningssätt

- Vid grupparbete har alla i gruppen ansvar för gruppens arbete.
- Vid examination ska varje student ärligt redovisa hjälp som erhållits och källor som använts.
- Vid muntlig examination ska varje student kunna redogöra för hela uppgiften och hela lösningen.