



FAI3007 Ekonomiska cykler på fastighets- och finansmarknader 7,5 hp

Economics of Real Estate and Financial Cycles

När kurs inte längre ges har student möjlighet att examineras under ytterligare två läsår.

Fastställande

Kursplan för FAI3007 gäller från och med HT13

Betygsskala

Utbildningsnivå

Forskarnivå

Särskild behörighet

Behörighet till forskarstudier.

Undervisningsspråk

Undervisningsspråk anges i kurstillfällesinformationen i kurs- och programkatalogen.

Lärandemål

Kursen syftar till att ge kunskaper om ekonomiska cykler med fokus på fastighetscykler och finansiella cykler. Efter genomgången kurs ska studenten ha goda kunskaper om varför fastighets- och finanscykler uppstår och möjliga policyåtgärder som kan dämpa uppkomsten av cykler och finanskriser samt kunna skriva forskningsartiklar inom ämnesområdet.

Kursinnehåll

- Fastighetscykler
- Finansiella cykler
- Tillgångsbubblor och finansiella kriser
- Värdering av reala och finansiella tillgångar
- Finansiella instrument
- Ekonomisk tillväxt
- Penning- och finanspolitik
- Reglering av finansiella marknader
- Makroekonomiska prognoser

Kurslitteratur

Olivier Blanchard (2013). *Macroeconomics with MyEconLab: Global Edition*, 6/E. Pearson.

Selected academic articles.

Examination

Examinator beslutar, baserat på rekommendation från KTH:s handläggare av stöd till studenter med funktionsnedsättning, om eventuell anpassad examination för studenter med dokumenterad, varaktig funktionsnedsättning.

Examinator får medge annan examinationsform vid omexamination av enstaka studenter.

Projekt: kursuppsats.

Etiskt förhållningssätt

- Vid grupparbete har alla i gruppen ansvar för gruppens arbete.
- Vid examination ska varje student ärligt redovisa hjälp som erhållits och källor som använts.
- Vid muntlig examination ska varje student kunna redogöra för hela uppgiften och hela lösningen.